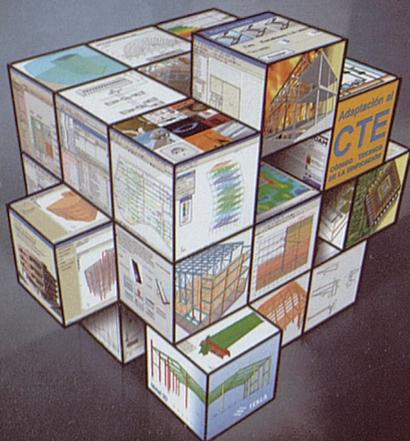


Ofrecemos
argumentos sólidos
para **sus proyectos**



Todo lo que somos,
todo lo que hacemos
para facilitar sus proyectos
y obras en: **www.cype.es**

CYPE Software para
Arquitectura
Ingeniería y
Construcción
INGENIEROS

HOTEL SPA ISLA VALDECAÑAS. OLVIDANDO LA TRADICIÓN CON ALLPLAN BIM



Único en muchos sentidos, en el Hotel Medical Spa Isla Valdecañas la arquitectura y el paisaje se fusionan en una unidad extraordinaria. La ubicación del hotel de lujo es única. Emerge de una isla con pronunciada pendiente, en medio de un embalse de 7.200 hectáreas, al pie de una cadena de montañas impresionante, la Sierra de Gredos. Este hotel 'wellness' forma parte de un gran complejo turístico de 135 hectáreas integrado en una gran reserva natural. Es el primer proyecto de este tipo que presenta esta combinación y este tamaño en el interior del territorio español. Los arquitectos de Miguelangel Gea & Asociados abordaron gustosamente este desafío. "Podemos decir que hemos diseñado el Hotel Medical Spa Isla Valdecañas de dentro hacia fuera", nos comenta Miguelangel Gea, jefe de proyectos y director de la empresa. "Los clientes deben descubrir el paisaje a través de la arquitectura, pero sin notar la arquitectura en el paisaje", nos explica. La construcción debe integrarse en el paisaje como una roca más. Los arquitectos logran este cometido construyendo en terrazas escalonadas, utilizando alturas bajas y cubiertas ajardinadas, pero también gracias a los materiales de construcción elegidos.

El toque personal

Los primeros diseños se crearon utilizando Allplan Sketch. Con un lápiz de dibujo digital sensible a la presión se puede esbozar sobre un tablet PC igual que sobre papel, con la gran ventaja de poder editar digitalmente los diseños previos y utilizarlos directamente en un sistema CAD. "Esta herramienta nos ahorra mucho tiempo sin condicionar nuestra creatividad. La propiedad se mostró impresionada con la increíble combinación de individualidad creativa e informatización al más alto nivel. Una vez aprobado, el diseño pasó al departamento de proyectos, donde fue transformado en un modelo virtual. Los arquitectos utilizaron Allplan BIM para la creación del modelo BIM (Building Information Modeling), que permite desarrollar un proyecto de forma integral basado en un modelo único y central de la construcción. "Esto significa que podemos modelar de forma precisa en 3D, al poco tiempo producir dibujos 2D de alta calidad y, paralelamente, implicar tareas de diferentes campos de especialización", explica Miguelangel Gea.

Olvidando la tradición con Allplan BIM

De los bocetos se crean animaciones 4D y del modelo 3D se crean planos 2D. "BIM alivia enormemente el trabajo cotidiano y proporciona mucha libertad creativa, ya que nos permite tomar rápidamente decisiones en cualquier fase de trabajo", explica Gea. Con Allplan BIM los arquitectos dejan de estar atados a la secuencia de trabajo tradicional. Después de los primeros bocetos con Sketch generan un modelo a grosso modo en el ordenador al que irán dando forma hasta obtener el diseño definitivo. "Como un escultor que forma una escultura a partir de un boceto, se modela en vez de idear rigidamente", agrega el director de la empresa. En el modelo virtual se almacena toda la información relevante para el proyecto y se pone a disposición de todas las partes durante todas las fases del proyecto y de su construcción. El modelo puede visualizarse finalmente con Allplan o Cinema 4D. "Para ello basta con importar los datos del modelo desde BIM, asignar materiales y texturas y con un simple click del ratón se genera una representación fotorrealista", comenta Gea. Mediante la gestión integral los proyectistas tienen el proyecto siempre bajo control. Toda la información del proyecto, incluidos los datos de las empresas colaboradoras, se reagrupa y coordina en el modelo central de Allplan BIM. La comparación y el ajuste de los planos propios y de los datos importados evita errores de proyecto. Esta vinculación omite datos redundantes, una inversión innecesaria de tiempo y costes adicionales. "Trabajar directamente en 3D causa, además, una gran impresión en la propiedad, facilitándole a ellos la toma de decisiones y a nosotros nuestro trabajo", agrega Miguelangel Gea. Allplan BIM es por lo tanto también una ventaja para concursos y un medio importante para ganar nuevos clientes. Más información: www.nemetschek.es

NEMETSCHKEK

CTE
CÓDIGO TÉCNICO
DE LA EDIFICACIÓN

NUEVO Allplan CTE

El sistema completo para
proyectos de arquitectura,
CAD/BIM, integrado con
mediciones, estructuras,
instalaciones
(LIDER, CALENER-VYP)...

por sólo:

99 EUR + IVA al mes

Más información:
902 367 196
www.allplan.es

www.allplan.es